

Aviso Temprano y Revisión Pública de una Actividad Propuesta en un Humedal Designado según el Estándar Federal de Gestión del Riesgo de Inundación

A: Todas las Agencias, Grupos e Individuos Interesados

Se notifica que la Ciudad de Flatonia (Ciudad) ha determinado que la siguiente acción propuesta, bajo el Programa de Subvenciones en Bloque para el Desarrollo Comunitario de la Oficina General de Tierras de Texas (CDBG-MIT), bajo el Contrato GLO n.º 24-065-159-F074, se ubica en un Humedal Ribereño Designado según el Estándar Federal de Gestión del Riesgo de Inundación (FFRMS). La Ciudad identificará y evaluará alternativas viables para ubicar la acción dentro del humedal y los posibles impactos en este, según lo exige la Orden Ejecutiva 11990, de conformidad con las regulaciones del HUD en 24 CFR 55.20 Subparte C, Procedimientos para la Toma de Determinaciones sobre la Protección de Humedales. Las ubicaciones propuestas para el proyecto se encuentran en la ciudad de Flatonia, condado de Fayette, Texas, de la siguiente manera:

- A lo largo de Nickel Mica Road 1, desde Slaughter House Road hacia el oeste, 657 metros (29.71872, -97.10361), 657 metros lineales;
- A lo largo de Nickel Mica Road 2, desde la Texas State Highway 95 hacia el noreste, 18 metros, y luego hacia el noroeste a lo largo de Nickel Mica Road, a través de la servidumbre de servicios públicos, cruzando la vía férrea para continuar hacia el noroeste hasta la intersección de Starry Road y Farm-to-Market 154 (29.72032, -97.11313), 787 metros lineales;
- A lo largo de North Main Street, desde 87 metros al este de la intersección de East North Main Street y Market Street, hacia el este, 162 metros (29.68761, -97.10542), 162 metros lineales;
- A lo largo de la calle Converse / Servidumbre, desde la intersección de la calle North Converse y la autopista US 90 hacia el sur, a través de la servidumbre, continuando por la calle South Converse hasta la servidumbre entre las calles East South Main y East 6th, y de allí hacia el oeste hasta la calle South Market (29.68658, -97.10544), 1240 pies lineales;
- Planta de agua n.º 3 / Pozo de agua n.º 13, autopista US 290 de 1975 (29.68258, -97.08237), una instalación pública.

Descripción del proyecto: Mejoras en el sistema de agua en toda la ciudad: El subreceptor adquirirá la servidumbre; construirá un pozo; instalará una bomba, un motor, un medidor, una tubería, una línea de agua, válvulas, conexiones e hidrantes; reconectará los servicios; reparará el pavimento; y completará las instalaciones correspondientes. Según el mapa del Inventario Nacional de Humedales del USFWS, la carretera Nickel Mica cruza un humedal ribereño en dos puntos, con una superficie total de aproximadamente menos de 0.10 acres en cada cruce. Una vez finalizado el estudio topográfico, si existen humedales, se obtendrá el Permiso Nacional correspondiente, que se cumplirá con sus límites y condiciones. Los valores beneficiosos del humedal no se verán afectados, ya que se aplicarán las mejores prácticas de gestión durante la construcción y las actividades del proyecto mejorarán el transporte de agua sin alterar su cauce natural.

Este aviso tiene tres propósitos principales. En primer lugar, se debe brindar a las personas que puedan verse afectadas por las actividades en los humedales, así como a quienes estén interesados en la protección del medio ambiente natural, la oportunidad de expresar sus inquietudes y proporcionar información sobre estas áreas. Se anima a quienes comenten a proponer sitios alternativos fuera del humedal, métodos alternativos para cumplir el mismo propósito del proyecto y métodos para minimizar y mitigar los impactos. En segundo lugar, un programa adecuado de avisos públicos puede ser una importante herramienta educativa. La difusión de información y la solicitud de comentarios públicos sobre humedales pueden facilitar y fortalecer las iniciativas federales para reducir los riesgos e impactos asociados con la ocupación y modificación de estas áreas especiales. En tercer lugar, para mayor equidad, cuando el gobierno federal determine que participará en acciones que se lleven a cabo en humedales, debe informar a quienes puedan estar en mayor riesgo o riesgo continuo.

Los comentarios por escrito deben recibirse en la Ciudad de Flatonia a más tardar el 14 de agosto de 2025 en la siguiente dirección: 125 E. South Main Street o P. O. Box 329, Flatonia, TX 78941-0329, (361) 865-3548, Attn: Oficina del Alcalde. También puede consultar una descripción completa del proyecto de lunes a viernes de 8:00 a. m. a 5:00 p. m. en la dirección postal mencionada anteriormente. Los comentarios también pueden enviarse por correo electrónico a citysecretary@ci.flatonia.tx.us.

Fecha: 30 de julio de 2025